

18.05x35.58	1	2	עמוד	24	שעות	ידיעות אחרונות -	06/09/2016	54985880-7
חיים מאירוביץ' - בעלי קבוצת מאירוביץ' גנו - 14740								

שעות ראשונות

השאלה היומית: האם ההקפדה על הבטיחות בענף הבנייה בישראל היא רשלנית?

שעות ראשונות

2



האם ההקפדה על הבטיחות בענף הבנייה בישראל היא רשלנית



אנחנו לא בתחתית העולמית

חיים מאירוביץ'

לא לומדים מעויות

עופר פטרסבורג

דווקא ברגעים קשים אלה ולאחר האסון הכי בד ברמת החייל, אנו צריכים וחייבים לשמור על פרופורציות נכונות. מדינת ישראל היא לא מדינת עולם שלישית. כאן לא קורסים בניינים על בסיס יומי. כאן לרוב שומרים על חוקי הבנייה. כאן פועלים מיטב המהנדסים, שלא נופלים משמות גדולים בעולם.



בארץ נבנים מדי שנה רבבות יחידות דיור למגורים ומאות אלפי מטרים רבועים של גדל"ץ - מגורים, מסחר ומשרדים. בהשוואה למה שקורה במדינות רבות אחרות בעולם המערבי ובכלל, ישראל אינה מככבת בצמרת הבטיחות, אך בוודאי גם לא בתחתית הרשימה יד ביד עם מדינות שהמילה בטיחות רחוקה מהן כשנות אור. כאחד הנמצא בהליכי קבלת החלטות בארגון הקבלנים, כיום בתחום ההתחדשות העירונית וכאחד שמכיר אישית מאות קבלנים ויוזמים - אני חייב לציין שרובם ככולם מקפידים מאוד על נושא הבטיחות. אני רואה את תהליכי קבלת ההחלטות, אני מכיר את העבודות בשטח. העובדים והמנהלים מכירים על בשרם מהי רשלנות בטיחותית ומה תוצאותיה.

חשוב להרגיש - הענף לא עבר עדיין תיעוש והינו עתיר ידיים עובדות באתרי הבנייה, ולכן גם סטטיסטית קיים לצערנו סיכוי לתאונות מצערות, ולטרגדיות כמו זו שאירעה אתמול. ברור לכל שברגע שהענף יעבור תיעוש, מספר התאונות יקטן מאוד. אין ספק שזה לא אומר שהכל טוב ושעלינו לשבת רגל על רגל ולחכות לאסון הבא. צריך לברוק, צריך לפקח, ולתפוס את אותם קבלנים ויוזמים שחורגים מכללי הבטיחות. אלה - אשר אינם מייצגים את הרוב הגדול של הקבלנים - חייבים לתת את הדיו, שכן מספיקה תאונה אחת או שתיים בשנה, על מנת להכתים את הענף כולו שלא בצדק.

הכותב הוא מבעלי קבוצת מאירוביץ' גלגור, המתמחה בהתחדשות עירונית והבר הנחלת איגוד הקבלנים רמת-גן, גבעתיים, בני-ברק

ממש לא הופתענו: אחרי הפל קל בוורסאי, המרפסות בחררה והעובדה הפשוטה ש-80 אחוזים מהבניינים החדשים בישראל נמסרים עם ליקויי בנייה ובטיחות - אז מה הוא עוד חניון שהתמוטט? מזל גדול. כן, מזל גדול, כי מומחי הבנייה כבר הסבירו אתמול שהאסון האמיתי והמהריד היה מתרחש אילו החניון הענק הזה היה פעיל ב-500 מכוניות ואנשים.

אז מה נגיד? שנמאס. איך מדינה מתפקדת עם 17 מפקחי עבודה מטעם משרד הכלכלה ושבעה חוקרי תאונות על 13 אלף אתרי עבודה? ישראל הופכת לשיאנית במספר הנפגעים בתאונות, עם 325 הרגים בעשור האחרון. מחצית מאתרי הבנייה לא נבדקים בכלל. במחצית ממקרי המוות, לא ננקטו סנקציות נגד קבלנים.

אח, איזו מדינה. בעולם השלישי הפיקוח על ענף הבנייה הדוק יותר. אלא שבישראל לצערי הזלזול בחיי האדם - כל עוד אינם יהודים, כי רוב הנפגעים הם פועלים זרים או ערבים - זועק לשמיים.

בישראל אין כמעט מצב שתקבלו דירה בלי ליקויי בניה. אבל אנשים קונים רכב סובארו משומש ולוקחים אותו למוכן בדיקה. כשצריך לברוק דירה, קונים ברוב המקרים על עיוור, ומסדרונות בתי המשפט מפוצצים מתביעות בנושא.

את מי להאשים? את הממשלה בראש ובראשונה שמי קלה ראש במצב; את העיריות שמחפפות כשצריך לפקח ולברוק כל אתר; את הקבלנים שחוסכים כסף על ראשנו; את המצב שאין חובת פיקוח שעומדת בקריטריונים של המדינות המפותחות; אבל בראש ובראשונה, את עצמנו. לברוק ולהשקיע בכל דירה לפני רכישתה. דירה לקויה - לא קונים.

האם יחול שינוי? ספק. דוח רציני ועב כרס הוגש בעקבות אסון ורסאי, התמקד בכל הבעיות וסיפק פתרונות מעולים של אנשי מקצוע. ועדיין, מבקר המדינה כתב לפני שנה בצער רב: "ממשלת ישראל רחוקה מליישם את ההמלצות לטיפול בכשלים החמורים שנמצאו בבטיחות מבנים". על פי הדוח, מצב תכנון המבנים ובינייתם, אינו שונה במידה ניכרת מהמצב שהיה באסון אולמי ורסאי, שבו נהרגו 23 בני אדם ונפצעו 380 איש נוספים.

ידיעות אחרונות

היכנסו לאפליקציה והצביעו עבור הטור שאיתו אתם מסכימים

להורדה APP STORE ו-GOOGLE PLAY